



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CARAS-SEVERIN**  
**COMUNA SOCOL**  
**CONSILIUL LOCAL**



◆ CUI 3227220 ◆ tel/fax 0255544814 ◆ email: primariasocol@yahoo.com ◆ web: primariasocol.ro ◆

**HOTĂRÂREA nr. 13 /28.02.2020**

**Privind modificarea art.57 din Anexa nr.1 la HCL nr.54/28.11.2019 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2020**

Consiliul Local al Comunei Socol, întrunit în ședința ordinară în data de 28.02.2020, fiind prezenți 9 consilieri locali;

Analizând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Socol la proiectul prezentei hotărâri;
- Proiectul prezentei hotărâri;
- Raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Socol la proiectul prezentei hotărâri;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Socol;
- Adresa Institutiei Prefectului judetul Caras Severin nr.3/1393/21.02.2020 inregistrata la institutia noastra cu nr.600/25.02.2020;
- Vazand HCL nr.54/28.11.2019 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2020;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.b si alin.4 lit.c , art.139 alin.3 lit.c si art.196 alin.1 lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Cu 9 voturi „pentru”, — voturi „împotriva”, — voturi „abțineri”,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se modifica art.57 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.54/28.11.2019 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2020 si anume :

- se elimina de la alin.4 taxa iluminat public de 25 lei/imobil nelocuit , 0 lei/persoana membru voluntar din cadrul SVSU Socol (scutire) si 15 lei/imobil nelocuit/an si 0 lei/persoana membru voluntar din cadrul SVSU Socol (scutire).

**Art.2.** Celelalte articole din H.C.L. nr.54/28.11.2019 raman neschimbate.

**Art. 3.** Primarul Comunei Socol va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Secretarul Comunei Socol va asigura comunicarea prezentei hotărâri conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIZMAS Bogdan



SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
TITIRIGA Adriana

**ANEXA Nr. 1 la HOTĂRÂREA Nr. 54 /28.11.2019**

**privind stabilirea valorii impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora și a amenzilor aplicabile la nivelul comunei Socol, pentru anul 2020**

**TABLOUL**

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE IN SUME  
FIXE

SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2020

**CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX – IMPOZIT ȘI TAXE LOCALE**

**Art.1.** În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață.

b) cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,08%;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,20 %;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,08 %;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,20%;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 100 %;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (4) din Legea nr.227/2015 (avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean) se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

**Art.2.-** Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % (pentru persoane fizice).

**Art.3.** a) Pentru anul 2020, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

***I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal***

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI**

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

**Art.4.** Conform art 251 alin.(3) Cod fiscal

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

**Art. 5**

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea Socol, reședința de comună, este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul pentru Zona A -1,10 iar pentru localitățile Câmpia, Pârneaurea, Zlatița și Baziaș (sate componente ale comunei), localități de rangul V se va aplica coeficientul Zonei A -1,05

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (mai veche de anul 1962 exclusiv);

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (între 1962-1982 exclusiv).

(8) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

(8<sup>1</sup>) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

**Art. 6**

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D

50% din suma care s-ar aplica clădirii

50% din suma care s-ar aplica clădirii

<b>B. PERSOANE JURIDICE</b>	<b>Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)</b>
<b>Art.7.</b> În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii	
<b>Art.8 – cota de impozit stabilită prin HCL</b>	<b>1,00%</b>
<b>Art. 9 Valoarea de inventar a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare</b>	
<p><b>Art.10 (1^1)</b> În cazul în care valoarea lucrărilor de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere nu depășește 25% din valoarea clădirii, locatarul nu are obligația să o comunice locatorului.</p> <p><b>(1^2)</b> În cazul în care în cursul unui an fiscal se efectuează mai multe lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, a căror valoare individuală este sub 25%, dar cumulată depășește 25%, locatarul are obligația de a comunica locatorului valoarea totală, în termen de 30 de zile de la data la care se atinge acest nivel.</p>	
<p><b>Art.11.</b> <i>In cazul persoanelor juridice care aplică Reglementările contabile armonizate cu Directiva a IV - a a CEE, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii. Potrivit art. 253 alin. (3) din Codul fiscal, valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului, valoare care nu se diminuează cu amortizarea calculată potrivit legii, cu excepția clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, pentru care legea prevede că valoarea impozabilă se reduce cu 15%;</i></p> <p><i>3. La punctul 52 alineatul (1), după litera f) se introduce o nouă literă, litera g), cu următorul cuprins: g) în cazul instituțiilor de credit care aplică Standardele internaționale de raportare financiară și aleg ca metodă de evaluare ulterioară modelul bazat pe cost, valoarea impozabilă a clădirilor ce aparțin acestor instituții este valoarea rezultată din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, deșus la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale</i></p>	
<p><b>Art.11.1</b> În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluărilor, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului – persoană</p>	
<p><b>Art.11.2 -</b> În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de <b>leasing financiar</b>, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;</li> <li>b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;</li> <li>c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadența, impozitul pe clădiri este datorat de locator.</li> </ul>	
<p><b>Art.12</b> Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește <b>taxa pe clădiri</b>, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri</p>	

**Art.13.-** Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării, înăuntrul căreia contribuabilul are obligația să depună declarația fiscală pentru clădirile dobândite, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii a anului fiscal respectiv.

(1) În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(2) În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datora de persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(6) Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

(6<sup>1</sup>) Declararea clădirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(8) Atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(9) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

#### **ART. 14**

(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

#### **ART. 15**

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

(5) Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

(6) Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția terenului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

(7) Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitării obligațiilor bugetare prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel

#### A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

**Art.16** - lei/ha -

Zona în cadrul localității	- lei/ha-	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang V
A	942	754
B	-	-
C	-	-
D	-	-

#### B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

**Art.17**

lei/ha -

***(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător***

***(2) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor:***

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELUL
		Zona A
		Nivel propus pentru anul 2020
1	Teren arabil	29
2	Pășune	22
3	Fâneață	22
4	Vie	49
5	Livadă	56
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29
7	Teren cu ape	16
8	Drumuri și căi ferate	X
9	Neproductiv	X



(3) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

**Având în vedere faptul că localitatea Socol, reședință de comună, este o localitate de rangul I V, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,10.**

**Pentru satele componente comunei care au rangul V, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,00.**

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face **numai** în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv **extras de carte funciară** valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul comunei Socol.

#### **Art. 18**

Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) și art. 287 alin. (1) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidenta contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

#### **Art. 19**

**În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ teritoriale, datorat de contribuabilul persoană juridică se calculează conform alin. (2) – impozit pe teren amplasat în intravilan, teren cu construcții.**

Începând cu data de 1 ianuarie 2020, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

#### **NOTĂ :**

În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan, pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha

### **C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

#### **Art.20**

Categoria de folosință	- lei/ha -
1. Teren cu construcții	32
2. Arabil	53
3. Pășune	29
4. Fâneață	29
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	59
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17

7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1. Teren cu amenajări piscicole	36
9. Drumuri și căi ferate	X
10. Teren neproductiv	X

**NOTA:**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin. (5)\*)C.F astfel :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

**Având în vedere faptul că localitatea Socol este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A adică 1,10; pentru satele componente comunei care sunt de rangul V se va aplica coeficientul corespunzător zonei A adică 1,05.**

**Art.21** – Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

**Art.22**– Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexa la declarația fiscală.

**ART. 23**

(1) Pentru un teren dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a lunii următoare celei în care terenul a fost dobândit.

(2) Pentru orice operațiune juridică efectuată de o persoană în cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana încetează a mai datora impozitul pe teren începând cu prima zi a lunii următoare celei în care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplica acelei persoane.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

(5) Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

(6) Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație privind achitarea terenului la compartimentul de specialitate al comunei

**ART. 24**

(1) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%,.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

<b>Art.25 Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>	
Mijloc de transport	valoarea impozitului - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune -
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm3 inclusiv	19
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm3 inclusiv	76
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	153
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	308
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	31
8. Tractoare înmatriculate	19
9. Remorca până la 1 to	9
10. Remorca între 1 și 3 to	36
11. Remorca între 3 și 5 to	55
12. Remorca peste 5 to	68
13. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	2
14. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4
15. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiate	53

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

<b>Art.26 * Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone</b>						
	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional	
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
<b>I</b>	Vehicule cu doua axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	517	1169
<b>II</b>	Vehicule cu trei axe					
	1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai puțin de 17 tone	133	231	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1427	947	1472
<b>III</b>	Vehicule cu patru axe					

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545	973	1545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291	1545	2291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291	1545	2291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	1545	2291

<b>Art.27* Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone</b>						
	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional	
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I	Vehicule cu 2+1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310	747	1310
II	Vehicule cu 2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	1984	3012
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2679	3963
III	Vehicule cu 3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1434	2283

<b>Art.28 Remorci, sermiremorci sau rulote</b>	
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a. Până la o tona, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	68
<b>Art.29 Mijloace de transport pe apa</b>	
	Impozit -lei-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60
3. Bărci cu motor	223
4. Scutere de apă	223
5. Nave de sport si agrement *	594
6. Scutere de apa	223
7. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	592
b) peste 500 CP si pina la 2.000 CP inclusiv	963
c) peste 2.000 CP si pina la 4.000 CP inclusiv	1482
d) peste 4.000 CP	2371
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale in functie de capacitatea de incarcare	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone, inclusiv	192
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone, si pina la 3000 tone inclusiv	297
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	520

(5)- În cazul autovehiculelor de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane, cât și de bunuri, pentru stabilirea impozitului pe mijloacele de transport, acestea sunt asimilate vehiculelor prevăzute la pct. 7 din tabelul de la art. 263

alin. (2) din Codul fiscal, iar în cazul celor de peste 12 tone, acestea sunt asimilate autovehiculelor prevăzute la art. 263 alin.

(4) din Codul fiscal. Intră sub incidența acestui alineat automobilele mixte și automobilele specializate/autospecializate, astfel cum sunt definite de prevederile legale în vigoare.

7. La punctul 114, alineatul(2)se modifică și va avea următorul cuprins: (2) În cazul combinațiilor de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, omologate ca atare prin cartea de identitate a vehiculului, impozitul datorat este cel prevăzut la art. 263 alin. (5) din Codul fiscal.

8. După punctul 115<sup>1</sup> se introduce un nou punct, punctul 115<sup>2</sup>, cu următorul cuprins:

115<sup>2</sup>. (1) Dacă mijlocul de transport, înregistrat, nu are caracteristicile unui autovehicul, nu intră sub incidența prevederilor art. 263 alin. (2), (4), (5) sau (6) din Codul fiscal, în vederea stabilirii impozitului pe mijloace de transport, fiind considerat utilaj;

(2) Dacă mijlocul de transport, înregistrat, este prevăzut cu roți și axe fără a avea autopropulsie se impozitează conform art. 263 alin. (6) din Codul fiscal, pentru categoria remorci, sermiremorci sau rulote.

(3) Dacă mijlocul de transport, înregistrat, este prevăzut cu roți, axe și autopropulsie, impozitul se stabilește conform art. 263 alin. (2),(4)sau (5) din Codul fiscal, după caz.

(4) Dacă un mijloc de transport prevăzut la alin. (1) și (3) nu are carte de identitate atunci se datorează taxa prevăzută la art. 283 alin.(2) și(3) din Codul fiscal.

- Impozitul/taxa pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%,

**CAPITOLUL V**  
**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

<b>Art. 30</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	8
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	10
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	15
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	16 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>Art.31</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrării
<b>Art.32</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	9 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Art.33</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.34</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art.35</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	9 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art.36</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentei anexe	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
<b>Art.37</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții.	0,1 % din valoarea impozabilă acestora **
<b>Art.38</b> Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire	30% din valoarea taxei inițiale
<b>Art.39</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei, pentru fiecare racord
<b>Art.40</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei
<b>Art.41</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	15 lei

**Art.42 Eliberarea autorizației de construire, atât persoanele fizice, cât și persoanele juridice solicitante datorează o taxă, reprezentând 1% din valoarea de proiect declarată în cererea pentru eliberarea autorizației, în conformitate cu proiectul prezentat, în condițiile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, valoare care include instalațiile aferente și nu include TVA**

\* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestor regularizări făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

\*\* Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

**Art.43 Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :**

a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicit avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;

b)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;

c)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;

d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art.45 Taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:**

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este stabilită de către consiliul local în suma de la 11 lei până la 15 lei.

(1<sup>^</sup>) Autorizațiile prevăzute la alin. (1) se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viza reprezintă 50% din cuantumul taxei prevăzute la alin. (1).

a) pentru meseriași și cărăuși *	15
b) pentru cazane de fabricat rachiu	15
c) pentru liber profesioniști **	15
d) pentru mori, prese de ulei și darace	15
e) pentru activități de proiectare	15
f) pentru alte activități neprevăzute mai sus ***	15
g) pentru activitatea de transport în regim de taxi: - pentru operatori de transport și taxi independent	15
- pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare taxi/mașină	15

\*- prin "meseriași și cărăuși" în sensul prezentei se definesc: persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean, cum ar fi: lăcătuși, mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori, dulgheri, dogari, cărăuși, mici comercianți, vânzatori ambulanti, geamgii, fotografi, tapițeri, vopsitori, prestatori de alte servicii.

\*\* - prin "liber profesioniști" se definesc: persoane fizice care realizează, în condițiile legii, venituri din practicarea unei profesii libere autorizate, în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici, profesori, ingineri, economiști, avocați, notari publici, subingineri, tehnicieni, contabili, asistenți medicali, traducători, dactilografe, agenți și consultanți de asigurări);

\*\*\* - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități, precum și asociațiile familiale care desfășoară activitățile prevăzute sau neprevăzute mai sus.

Valoarea prevăzută la punctul „f” din anexă nu poate să depășească, în cazul mai multor activități, valoarea însumată rezultată din activități individuale.

	-lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>
<b>Art.46</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	25 lei
<b>Art.47</b> Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	30 lei / m.p.
<b>Art.48</b> Taxa pentru eliberarea Atestatului de producător	45 lei
<b>Art.49</b> Taxa pentru eliberarea Carnetului de comercializare a produselor agricole	45 lei

**Art.50** Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 – restaurante și 5540 baruri, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliile locale după cum urmează:

	<b>Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică</b> -lei-	<b>Taxa pentru vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică</b> - lei-
CAEN 5610 Restaurante suprafața până la până la 25 m <sup>2</sup> + Caen 5630 Baruri	300 lei	0,5%

Autorizațiile de funcționare se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.



**CAPITOLUL VI  
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

<b>Art.51</b>	<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:</b>	- lei/m <sup>2</sup> /an sau fracțiune de m <sup>2</sup>
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	30
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	25

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se vărsa la bugetul local pana la data de 10 a lunii următoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestări de servicii de reclama si publicitate.

Contribuabilii sunt obligați sa depună declarații pentru taxa de firma, cat si pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri si altele asemenea pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. Daca au intervenit schimbări care sa conducă la modificarea taxei datorate, in termen de 30 de zile se vor depune declarații de impunere rectificative.

Depunerea peste termen sau nedepunerea declarațiilor pentru stabilirea taxelor mai sus menționate constituie contravenție si se sancționează conform legislației in vigoare.

**CAPITOLUL VII  
IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**ART. 52** Calculul impozitului

(1) Cu excepțiile prevăzute la **art. 275 Cod Fiscal**, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

<b>Art.53</b>	<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:</b>	
	- lei/m <sup>2</sup> -	
	a) în cazul videotecilor	2
	b) în cazul discotecilor:	3

**Art.54** Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficient de corecție
IV	1,10
V	1,00

**Având în vedere faptul ca localitate Socol este localitate de rangul IV, se va aplica coeficientul 1,10, iar localitățile Baziaș, Cîmpia, Pîrneaura și Zlatița sunt de rangul V, se va aplica coeficeintul 1,00.**

Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local. Prin zi de funcționare, pentru determinarea impozitului pe spectacole, se înțelege intervalul de timp de 24 de ore, precum și orice fracțiune din acesta înăuntrul căruia se desfășoară activitatea de videotecă sau discotecă, chiar dacă programul respectiv cuprinde timpi din două zile calendaristice consecutive.

Plătitorii de impozit pe spectacole au obligația sa depună o declarație care va conține suprafața incintei, precum si zilele in care se desfasoara spectacolele, pana cel târziu la data de 15 inclusiv a lunii precedente celei in care sunt programate spectacolele respective.

Impozitul pe spectacol se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite cu coeficientul de corecție, în funcție de Rangul localității.

## CAPITOLUL VIII- TAXA HOTELIERĂ

**Art.55 (1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.**

**(2) Cota taxei, aplicată asupra tarifelor de cazare, se stabilește de consiliul local.**

Cota aplicata asupra tarifelor de cazare	1%
--	----

Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare se încasează de catre persoanele prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidenta a persoanelor cazate si se aplica asupra tarifului de cazare pentru fiecare persoana care datorează aceasta taxa, pe întreaga perioada de ședere egala cu numărul de zile de cazare.

**Art.56 (1)** Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.

### ALTE TAXE SPECIALE

**Art.57.** Conform prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale adoptă taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de institutia/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intra în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliile locale, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unitarilor administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale.

- taxa iluminat public - 25 lei / persoană/an
- taxa salubritate - 200 lei / persoană juridică - bar/an
- taxa salubritate - 65 lei / persoană / an

persoana juridică, persoana fizică autorizată pentru desfășurarea unei activități independente, unitățile de alimentație publică (baruri magazine etc) necesită contracte încheiate direct cu operatorul de salubritate.

- taxa înregistrare contracte de arendă - 20, 00 lei/ contract
- taxa prestări servicii xerox pagina A4 - 0, 50 lei/ pagină
- taxa prestări servicii xerox pagina A3 - 1, 00 lei/ pagină
- taxe eliberare copii documente arhivate pagină A4 - 2, 00 lei/ pagină
- taxe eliberare copii documente arhivate pagină A3 - 3, 00 lei/ pagină

- taxa pentru folosirea căminelor culturale, în scopul organizării de nunți și botezuri - 250 lei/ zi
- taxa pentru folosirea căminelor culturale, în alte scopuri - 200 lei/ zi
- taxa eliberare a certificatului de atestare fiscală - 10 lei/document
- taxa de folosință a locurilor de depozitare pe domeniul public...1 leu/lună/m<sup>2</sup>;

taxa de folosință a drumurilor agricole comunale de către vehicule de transport neagricole-1000 lei/lună;  
taxa de folosință a locurilor de parcare permanente pe domeniul public \* .....100 lei/lună;

\*Fiecare familie va fi scutită de plata unui loc de parcare din fața domiciliului/reședinței.”

**Art.58 Taxa speciale pentru eliberarea, de către Compartimentul Financiar contabilitate, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:**

- Certificatul de atestare fiscală, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea, taxa de urgență – 30 lei;
- Fișa de înmatriculare / radiere a mijloacelor de transport auto, dacă se eliberează în aceeași zi cu solicitarea; taxa pentru persoane fizice este 5 lei, pentru persoanele juridice este 10 lei
- Situația privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridic este 10 lei.

**Art.59 Taxe speciale pentru eliberarea de către Compartimentul Agricol, a următoarelor documente :**

- Taxa eliberare adeverinte registrul agricol, bilete de adeverire a proprietatii animalelor de 5,00 lei/act emis
- Taxa eliberare copie dupa inscrisuri, adeverinte, titluri de proprietate, fise de evidenta muncii, procese-verbale de punere in posesie, etc. 2 lei / copie
- Taxa eliberare planuri de incadrare in zona si planuri parcelare 50 lei/ plan

**Taxe speciale pentru prestarea de către Compartimentul Agricol, prin solicitarea comisiei de masurat pentru remasurarea terenului :**

- Pentru terenurile din intravilanul localitatilor - 45 lei/parcela
- Pentru terenurile din ectravilanul localitatilor – 35 lei /parcela

**Art.60 Taxe speciale pentru emiterea de către Compartimentul de stare civilă al Comunei Socol, a următoarelor documente și prestarea unor servicii, după cum urmează:**

Nr. crt.	Denumire taxă	- lei -
1.	Soluționarea cererilor de divorț pe cale administrativă taxa divorț – conform Monitorului Oficial nr. 246/29.04.2013	500
2.	Înregistrarea tardivă a nasterii	10
3.	Pentru oficierea unei căsătorii în zilele libere de sâmbătă și duminică	150
4.	Pentru oficierea unei căsătorii în zilele lucrătoare	50
5.	Eliberarea certificatului la cerere :	
	a) al doilea certificat	50
	b) câte 10 lei pentru următoarele	20
6.	Dispensa de termen la casatorie	20
7.	Verificarea și întocmirea dosarului pentru schimbare de nume pe cale administrativă	20
8.	Verificarea și întocmirea dosarului, cu excepția celui pentru schimbare de nume pe cale administrativă	50
9.	Eliberare de adeverințe privind mențiunile din registrele de stare civilă	20
10.	Inscrierea la cerere a sentințelor judecătorești privind tagada paternității, stabilirea paternității, divorțul, adopția și desfacerea adopției, încuviințarea de nume	20
11.	Inregistrarea adopțiilor făcute de cetățenii români	50
12.	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificărilor în actele de stare civilă pentru stabilirea arborelui genealogic	100
13.	Soluționarea dosarului de reconstituire sau întocmirea ulterioară a unui act de stare civilă în regim de urgență ( până la 7 zile lucrătoare)	80
14.	Pentru transcrierea certificatelor de stare civilă emise de către autoritățile străine, în termen de 14 zile	100

- Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria Compartimentului financiar contabilitate al comunei Socol.
- Dovada achitării taxei se va depune odată cu cererea.
- Veniturile realizate vor fi utilizate de către în următoarele scopuri:
  - întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea
  - întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate;
  - achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, rechizite și birotică necesare desfășurării activității
  - plata orelor suplimentare pentru personalul care prestează muncă după orele de serviciu sau în zilele libere,
  - alte cheltuieli pentru asigurarea de condiții normale de muncă și igienă a salariaților.
- Instituțiile publice nu achită taxe speciale.

Soluționarea cererilor de divorț pe cale administrativă Actele necesare-sunt comune in toate situatiile:

- Cereri tip
- Cartea de identitate, în original și copie
- Certificatul de căsătorie, în original și copie
- Certificate de naștere, în original și copie
- Certificatul de nastere al copiilor, original si copie
- 5 timbre fiscale de 2 lei
- dosar cu șină
- taxa divorț 500 RON – conform Monitorului Oficial nr. 246/29.04.2013

Sunt taxe prevăzute în art 283, alin (1) și (2) din Legea 251/2003 prin care;

(1) Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

Aceste taxe se calculează și se încasează potrivit următoarelor proceduri:

a) taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice; pentru desfacerea de bunuri și servicii ce fac obiectul comerțului, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, pe alei, trotuare și alte locuri publice, depozitare, se stabilesc în funcție de suprafață și număr de zile.

Taxa se stabilește în lei / mp/zi și se plătește anticipat punerii la dispoziție a bunului imobil aparținând domeniului public și prival al comunei.

b) taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală se datorează pe întreg an și se achită până la 31 martie pentru echipamentele și utilajele existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 31 decembrie al anului anterior.

- pentru echipamentele și utilajele dobândite după 1 ianuarie, taxele locale se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a dobândit echipamentul sau utilajul, proporțional cu perioada rămasă până la finele anului fiscal respectiv și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

- pentru echipamentele și utilajele înstrăinate sau scoase din funcție, taxele locale aferente se dau la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a produs această situație, proporțională cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

- declarația de impunere se depune până la data de 31 ianuarie și în termen de 30 de zile de la data dobândirii sau producerii modificării.

taxa pentru utilizarea temporală a locurilor publice cu ocazia sărbătorilor populare 10 lei/zi/m<sup>2</sup>

taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru amplasarea de terase sezoniere 2 lei/m<sup>2</sup>/zi

taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pe raza comunei pentru comerț ambulant 20 lei/zi, 100 lei/lună

taxa pentru parcare a autoturismelor în zona de agrement a localității Baziaș 10 lei/zi/autoturism

taxa pentru amplasarea de rulote și corturi în extravilan 15 lei/zi;

taxe de folosire a drumurilor publice de către deținătorii de utilaje agricole care nu dețin autorizație conform Legii nr. 300/2004 datorează taxă anuală după cum urmează:

- taxa pentru vehicule lente	50 lei/an
- taxa tractoare înscrise la comuna	30 lei/an
- taxa remorci înscrise la comuna	20 lei/an
- taxa pentru mopede	25 lei/an
- taxa pentru căruțe	10 lei/an
- taxa înscriere	50 lei/an

- taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției 50 lei/an  
40 lei/ certificat

## AUTOFINANȚATE

### Art.62

- taxa pentru remăsurarea terenului (solicitarea comisiei de măsurat)
  - 50 lei/ parcelă pentru terenurile din intravilanul localităților
  - 40 lei/ parcelă pentru terenurile din extravilanul localităților

### Art.63

## FACILITĂȚI FISCALE

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și terenuri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificație de 10%.

## TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA - LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		
Nr. crt.	Extras din norma juridică - lei -	
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiție Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice, conform Legii nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare		
		-Lei/mp/zi-
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverițelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare, inclusiv certificatele de atestare fiscală	2,5
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2,5
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	2,5
	- pentru animale sub 2 ani	X
	- pentru animale peste 2 ani	2,5
4	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	5,5
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2,5
6	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	2,5
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	20
8	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	3
9	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	3
10	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	3
11	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor	X
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
12	CAP.4 <sup>1</sup> Taxa pentru furnizare date.	
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor	5
13	CAP.5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare	15

**Art.65****Facilități pentru persoane fizice**

- (1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si art. 283 nu se aplica pentru:
- a) veteranii de razboi;
  - b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.
- (2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței fata de eroii-martiri si luptătorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:
- a) impozitul pe clădiri pentru locuința situata la adresa de domiciliu;
  - b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);
  - c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.
- (3) Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.
- (4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.
- (5) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).
- (7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4).
- (7<sup>1</sup>) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2).
- (7<sup>2</sup>) Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.
- (8) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.
- (9) Persoanele fizice si/sau juridice romane care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.
- (10) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si 283 se reduc cu 50%, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliaza si traiesc in localitatile precizate in:
- a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;
  - b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.
- (11) Nu se datoreaza taxa asupra succesiunii, prevazuta de Ordonanta Guvernului nr. 12/1998 privind

taxele de timbru pentru activitatea notariala, republicata, cu modificarile ulterioare, daca incheierea procedurii succesoriale a fost facuta in termen de un an de la data decesului autorului bunurilor.

(12) Taxele de timbru prevazute la art. 4 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr. 12/1998, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la autentificarea actelor intre vii, translative ale dreptului de proprietate si ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fara constructii, din extravilan, se reduc la jumatate.

(13) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice, daca:

a) cladirea este o locuinta noua, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) cladirea este realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevazute la alin. (13) se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

#### **Art.66**

#### **Scutiri și facilități stabilite de consiliul local**

(1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

(4) In cazul unei calamitati naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii sau reducerii.

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională si în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanta de urgentă a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile nationale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 137/2007.



**Art.67****Sanctiuni**

- 1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sa penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.
- (2) Constituie contraventii urmatoarele fapte:
- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 254 alin. (5) si (6), art. 259 alin (6) si (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin.(14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) si art. 290;
  - nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 254 alin. (5) si (6), art. 259 alin. (6) si (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art.277 alin. (2), art. 281 alin. (2) si art. 290.
  - nerespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (6<sup>1</sup>) si ale art. 264 alin. (5), referitoare la instrainarea, inregistrarea/radierea bunurilor imposabile, precum si la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate;
  - refuzul de a furniza informatii sau documente de natura celor prevazute la art. 295<sup>1</sup>, precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora.
- (3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu **amenda de 279 lei**, iar cele de la alin. (2) lit. b)-d), cu
- (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu **amenda de 1578 lei**.
- (5) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autoritatii administratiei publice locale.
- (6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv:
- contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu **amenda de 1116 lei**, iar cele de la lit. b)- d), cu **amenda de 2784**.
  - Incaltarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda **de 6312 lei**.

**Art.68****REGULAMENT**

**privind condițiile în care se pot institui taxele speciale de către Consiliul Local al  
Comunei Socol începând cu 1 ianuarie 2020**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 282 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice Consiliului local a stabilit taxe locale.

Potrivit prevederilor menționate mai sus, Consiliile locale aprobă Regulamentul privind condițiile în care se pot institui taxele speciale, care au fost stabilite după cum urmează:

- taxe privind folosirea căminelor culturale, în scopul organizării de nunți și botezuri;
- taxe pentru folosirea aparatului xerox aflat în dotarea primăriei;
- taxe aduse de ofițerul de stare civilă pentru oficierea căsătoriilor;
- taxe aduse de compartimentul agricol;
- taxe aduse de compartimentul financiar- contabilitate, taxe și impozite;
- taxe pentru lucrări efectuate cu buldoexcavatorul primăriei;
- taxe de salubritate;

Taxele enumerate mai sus se vor încasa prin grija casierului Primăriei Socol.

Taxele prevăzute pentru folosirea căminului cultural se încasează în contul căminului cultural pentru întreținerea căminului și plata utilităților acestuia (apa, curent, reparații, zugrăveli, etc.)

Taxele de xerox, oficierea căsătoriilor, eliberarea actelor de compartimentul stare civilă, agricol și financiar contabilitate, eliberarea note de constatare și închirieri buldoexcavator intră în bugetul local.

Taxa de salubritate pentru fiecare gospodărie va fi încasată anual, iar cetățenii sunt datori să pună la dispoziția mașinii de colectare gunoaielor menajere.

**Art. 69****DISPOZIȚII COMUNE**

Sumele rezultate din încasarea taxelor speciale constituie venituri cu destinație specială ale bugetului Consiliului local și se vor utiliza în scopurile pentru care au fost create, potrivit dispozițiilor legale. Urmărirea și evidența serviciilor pentru care se percep taxe speciale se va face de către compartimentul financiar-contabil din cadrul Comunei Socol.