



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL TIMIS**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UIVAR**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a terenului înscris în CF 400549 Uivar, localitatea Sinmartinul Maghiar, nr. Cadastral 400549, în suprafață de 25200 mp”

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI UIVAR, REUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,***

Având în vedere:

-Referatul domnului primar Idvorianu Gabriel, cu privire la concesiunea prin licitație publică a unui teren din domeniul privat al comunei Uivar, situat în intravilanul localității Sinmartinul Maghiar, județul Timis, destinat amenajării pentru agrement;

-Raportul de evaluare imobiliară pentru terenul înscris în CF 400549 Uivar, localitatea Sinmartinul Maghiar, nr. Cadastral 400549, în suprafață de 25200 mp categoria de folosință ”ape stătătoare”, realizat de evaluatorul autorizat SCHNEPF ROBERT MIRCEA;

Avizele favorabile ale Comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului urbanism, protecția mediului și turism, a Comisiei pentru activități economico-financiare, patrimoniu, administrație publică și de disciplină ;

În temeiul prevederilor:

-art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia coroborat cu prevederile OUG 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- art. 13 și ale art. 16 alin (4) din L. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor,

- art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Se aprobă concesiunea terenului înscris în CF 400549 Uivar, localitatea Sinmartinul Maghiar, nr. Cadastral 400549, în suprafață de 25200 mp categoria de folosință ”ape stătătoare”, la licitație publică cu strigare.

(2) Durata concesiunii este de 15 ani, cu prețul de pornire la licitație de 3.986 lei/an, echivalent a 848 euro, valoare fără TVA, și un pas de licitație de 200 lei/an, conform raportului de expertiză realizat de Evaluator autorizat SCHNEPF ROBERT MIRCEA - anexa nr. 1 la prezenta.

**Art.2** Se aproba caietul de sarcini în vederea concesiunii baltii în suprafața de 25200 mp teren situat în extravilanul localității Sinmartinul Maghiar, înscris în CF 400549 Uivar, localitatea Sinmartinul Maghiar, nr. Cadastral 400549- anexa nr. 2 la prezenta.

**Art.3** Se aproba modelul cadru al contractului de concesiune, conform anexei nr. 3 la prezenta.

**Art.4** Se împuternicește primarul comunei Uivar, județul Timis, cu organizarea licitației și încheierea contractului de concesiune.

**Art.5** . Prezenta hotarare se comunica :  
Institutiei Prefectului judetul Timis.  
Primarului, Comunei Uivar  
Compartimentului Impozite și Taxe din cadrul Primariei Uivar  
Publica, prin afisare si publicare



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
Selestean Vasile

Nr. 7 / 2019

Data: .28 februarie 2019